

## MINI IMU E TARES

### IL 24 GENNAIO 12,5 MILIONI DI CONTRIBUENTI IN FILA PER PAGARE LA PARTE SERVIZI

UNA MINI STANGATA DI INIZIO ANNO DI 57 EURO MEDI A FAMIGLIA  
(LA MINI IMU PESERA' 33 EURO MEDI A FAMIGLIA, MENTRE LA TARES PARTE SERVIZI 24 EURO)

SONO 2.398 I COMUNI CHE HANNO DELIBERATO AUMENTI DELLE  
ALIQUOTE DELL'IMU TRA IL 2012 E IL 2013, TRA ESSI 46 CITTA' CAPOLUOGO

#### A Cura della UIL Servizio Politiche Territoriali

Nel caos delle scadenze non ancora definito per pagare le tasse sulla casa, resta un'unica data certa: il 24 Gennaio.

Infatti per tale giorno tutti in fila per pagare la Mini IMU e il saldo della TARES parte servizi (30 centesimi al mq. di addizionale), che peseranno mediamente **57 euro** a famiglia (**33 euro** per la mini IMU e **24 euro** per la TARES).

Per quanto riguarda la mini IMU, sono **2.398** i Comuni, che tra il 2012 ed il 2013 hanno alzato le aliquote della prima casa, tra essi **46** Città capoluogo (Roma, Milano, Torino, Bologna, Napoli, Palermo) e dove si pagherà appunto l'imposta che coinvolgerà **12,5 milioni** di contribuenti (il **61%** dei totale dei proprietari di prima casa), che si vedranno recapitare a casa il bollettino pre compilato (novità, questa contenuta nella Legge di Stabilità).

Il gettito della mini IMU vale **1,1 miliardi** di euro di cui **660 milioni** (il 60%) coperto dallo Stato, e 440 milioni di euro coperti dai contribuenti (il restante 40%).

E così a **Milano** mediamente la mini IMU peserà **59 euro**, a **Torino 58 euro**, a **Napoli 51 euro**, a **Roma 43 euro**.

Ma se si vanno a guardare le singole particolarità, la scadenza del 24 Gennaio, per la Mini IMU, tanto mini non sarà.

Infatti a **Milano** per un appartamento di 120 mq. in A/2, una famiglia con due figli può arrivare a pagare **163 euro** medi, a **Torino 152 euro**, a **Napoli 125 euro**, a **Bologna 92 euro**, a **Roma 79 euro**.

Un po' meno per appartamenti più piccoli e accatastati in A/3, dove una famiglia con 1 figlio a **Torino** pagherà **98 euro**, a **Milano 87 euro**, a **Roma 60 euro**, a **Bologna 54 euro**, per azzerarsi a **Palermo**.

Purtroppo, non finisce qui - conclude Guglielmo Loy - Segretario Confederale UIL, dal momento che i Comuni, a corto di risorse e nell'incertezza più totale, oltre che ad aumentare le aliquote della TASI per il 2014 rideranno ulteriormente al rialzo le aliquote delle Addizionali IRPEF.

Per questo occorre rivedere alla radice il sistema della fiscalità locale, nell'ambito della riforma più complessiva del fisco, nel segno di maggiore equità.

#### MINI MU ANNO 2013: ALCUNE CITTA' DOVE SI PAGA LA DIFFERENZA

CITTA'	ALIQUOTE	NUMERO PRIME CASE	IMU 2012	IMU 2013 QUOTA A CARICO DEI CONTRIBUENTI (40%)
Bologna	5	143.867	321	26
Cagliari	4/4,5	56.079	351	16
Catania	6	87.429	318	42
Genova	5	251.463	372	30
Milano	6	477.842	292	59
Napoli	6	192.441	379	51
Palermo	4,8	131.506	152	10
Roma	5	1.052.680	537	43
Torino	5,75	359.052	475	58
Verona	5	91.721	281	22
Messina	6	45.755	187	25

Elaborazione UIL Servizio Politiche Territoriali

## MINI IMU: ALCUNI ESEMPI DI QUANTO SI PAGA

### ROMA

<b>Appartamento di 120 mq (6 vani) di tipo signorile (A/2) famiglia con 2 figli minori di 26 anni</b>		<b>Appartamento di 100 mq (5 vani) di tipo civile (A/3) famiglia con 1 figlio minore di 26 anni</b>	
MINI IMU	COSTO 40% a carico dei contribuenti	MINI IMU	COSTO 40% a carico dei contribuenti
Aliquota 5 x 1000	<b>79,00</b>	Aliquota 5 x 1000	<b>60,00</b>

Elaborazione UIL Servizio Politiche Territoriali

### MILANO

<b>Appartamento di 120 mq (6 vani) di tipo signorile (A/2) famiglia con 2 figli minori di 26 anni</b>		<b>Appartamento di 100 mq (5 vani) di tipo civile (A/3) famiglia con 1 figlio minore di 26 anni</b>	
MINI IMU	COSTO 40% a carico dei contribuenti	MINI IMU	COSTO 40% a carico dei contribuenti
Aliquota 6 x 1000	<b>163,00</b>	Aliquota 6 x 1000	<b>87,00</b>

Elaborazione UIL Servizio Politiche Territoriali

### TORINO

<b>Appartamento di 120 mq (6 vani) di tipo signorile (A/2) famiglia con 2 figli minori di 26 anni</b>		<b>Appartamento di 100 mq (5 vani) di tipo civile (A/3) famiglia con 1 figlio minore di 26 anni</b>	
MINI IMU	COSTO 40% a carico dei contribuenti	MINI IMU	COSTO 40% a carico dei contribuenti
Aliquota 5,75 x 1000	<b>152,00</b>	Aliquota 5,75 x 1000	<b>98,00</b>

Elaborazione UIL Servizio Politiche Territoriali

### BOLOGNA

<b>Appartamento di 120 mq (6 vani) di tipo signorile (A/2) famiglia con 2 figli minori di 26 anni</b>		<b>Appartamento di 100 mq (5 vani) di tipo civile (A/3) famiglia con 1 figlio minore di 26 anni</b>	
MINI IMU	COSTO 40% a carico dei contribuenti	MINI IMU	COSTO 40% a carico dei contribuenti
Aliquota 5 x 1000	<b>92,00</b>	Aliquota 5 x 1000	<b>54,00</b>

Elaborazione UIL Servizio Politiche Territoriali

### NAPOLI

<b>Appartamento di 120 mq (6 vani) di tipo signorile (A/2) famiglia con 2 figli minori di 26 anni</b>		<b>Appartamento di 100 mq (5 vani) di tipo civile (A/3) famiglia con 1 figlio minore di 26 anni</b>	
MINI IMU	COSTO 40% a carico dei contribuenti	MINI IMU	COSTO 40% a carico dei contribuenti
Aliquota 5 x 1000	<b>125,00</b>	Aliquota 5 x 1000	<b>68,00</b>

Elaborazione UIL Servizio Politiche Territoriali

### PALERMO

<b>Appartamento di 120 mq (6 vani) di tipo signorile (A/2) famiglia con 2 figli minori di 26 anni</b>		<b>Appartamento di 100 mq (5 vani) di tipo civile (A/3) famiglia con 1 figlio minore di 26 anni</b>	
MINI IMU	COSTO 40% a carico dei contribuenti	MINI IMU	COSTO 40% a carico dei contribuenti
Aliquota 4,08 x 1000	<b>24,00</b>	Aliquota 4,08 x 1000	<b>0</b>

Elaborazione UIL Servizio Politiche Territoriali

### MEDIA NAZIONALE

<b>Appartamento di 120 mq (6 vani) di tipo signorile (A/2) famiglia con 2 figli minori di 26 anni</b>		<b>Appartamento di 100 mq (5 vani) di tipo civile (A/3) famiglia con 1 figlio minore di 26 anni</b>	
MINI IMU	COSTO 40% a carico dei contribuenti	MINI IMU	COSTO 40% a carico dei contribuenti
Aliquota 4,83 x 1000	<b>56,00</b>	Aliquota 4,83 x 1000	<b>24,00</b>

Elaborazione UIL Servizio Politiche Territoriali

Gennaio 2014