

**TASI: I COMUNI AUMENTANO LE ALIQUOTE
NEL 37,5% DEI COMUNI E' PIU' ALTA DELL'IMU
LOY: SE IL BUONGIORNO SI VEDE DAL MATTINO.....**

Anche se in molti Comuni si sta iniziando adesso a prendere decisioni sulle aliquote della TASI, come nel caso di Bologna dove l'orientamento è di portare l'aliquota sulla prima casa al 3,3 per mille per avere più risorse per le detrazioni, alcune Città hanno deliberato le aliquote della nuova tassa.

Secondo una prima proiezione della UIL Servizio Politiche Territoriali, sono 8 le Città che hanno già deliberato le aliquote della TASI per il 2014.

Se il buongiorno si vede dal mattino la nuova imposta porterà delle "amare sorprese" per gli italiani.

Infatti, ad eccezion fatta per Aosta, dove per le case non di lusso l'aliquota è stata fissata al livello base dell'1 per mille, in tutte le altre Città ha subito delle variazioni al rialzo.

Piacenza ha scelto il 3,3 per mille, introducendo però delle detrazioni per gli immobili con rendita catastale fino a 600 euro; Ravenna ha scelto il 2,5 per mille; stessa aliquota Brescia, ma con l'esenzione degli immobili con rendita catastale fino a 400 euro; mentre Pistoia con il 2,5 per mille ha esentato dal pagamento gli immobili "popolari" (A/4 e A/5).

Anche Modena ha scelto il 2,5 per mille con due detrazioni: esenzione per gli immobili con rendita fino a 320 euro ed un 50% per gli immobili con rendita catastale dai 320 euro ai 400 euro.

Mantova ha invece scelto il 2,4 per mille e Cagliari il 2,1 per mille.

Risultato del campione è che nel 37,5% dei Comuni la TASI è più "cara" dell'IMU pagata nel 2012.

Nello specifico a Mantova peserà 89 euro in più (241 euro per la TASI a fronte dei 152 euro pagati con l'IMU); a Pistoia si pagheranno 75 euro medi in più (255 euro di TASI a fronte dei 180 euro dell'IMU); a Piacenza 21 euro medi in più (250 euro di TASI a fronte dei 229 euro di IMU).

Risparmi invece per chi risiede a Cagliari dove la TASI peserà mediamente 85 euro in meno dell'IMU (224 euro di TASI a fronte dei 261 euro pagati con l'IMU nel 2012); a Modena il conto TASI sarà più leggero di 100 euro, a Ravenna di 37 euro, mentre a Brescia il risparmio sarà di soli 3 euro.

La TASI, secondo la UIL, infatti penalizza i Comuni "virtuosi" con l'IMU, cioè quei Comuni che avevano scelto l'aliquota base del 4 per mille o come Mantova che aveva scelto l'aliquota del 3,9 per mille.

Se il buongiorno si vede dal mattino, commenta Guglielmo Loy Segretario Confederale UIL, tra TASI, TARI e Addizionali Comunali si rischia di neutralizzare il "bonus IRPEF", o peggio come nel caso dei pensionati di aumentare la pressione fiscale.

TASI: ALIQUOTE 2014 E COSTI MEDI PER PRIMA CASA MEDIA A/2 E A/3

Comune	Aliquote	Costo medio	Costo medio IMU 2012	Differenza TASI IMU
Brescia	2,5 per mille (esenzione per immobili con rendita catastale fino a 400 euro)	217	220	-3
Piacenza	3,3 per mille (detrazioni per immobili con rendita catastale fino a 600 euro)	250	229	21
Modena	2,5 per mille (esenzione immobili con rendita catastale fino a 320 euro; da 320 euro fino a 400 detrazione del 50% dell'importo)	221	321	-100
Mantova	2,4 per mille	241	152	89
Pistoia	2,5 per mille (esentati immobili in A/4 e A/5)	255	180	75
Aosta	1 per mille esclusi gli immobili in A/7 (1,5 per mille) e A1, A/8 e A/9 (2 per mille)	112	275	-163
Cagliari	2,1 per mille	266	351	-85
Ravenna	2,5 per mille	224	261	-37

Fonte UIL Servizio Politiche Territoriali